OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 10:44:

176075242

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-8398**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GUILLERMO ALFONSO VERGARA CALDERON
OFICIO No.: 979 del 22/08/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-74941
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N $	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 24/10/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 10:44:

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-44933**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-8398
MATRICULA: **074-74941**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GUILLERMO ALFONSO VERGARA CALDERON
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 42
24/10/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO NORTE

FECHA APERTURA: 27/11/2003 RADICACION: 2003-6295 CON: SENTENCIA DE 10/09/2003

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000072080000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 00-00-0007-2080-000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN SENTENCIA NRO S DE FECHA 10-09-2003 EN JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA EL CONSUELO CON AREA DE 10.000 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 10000 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-49005

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 07/11/2003 Radicación 2003-074-6-6295

DOC: SENTENCIA S DEL: 10/09/2003 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CHINOME MATEUS LIGIA INES CC# 23556229 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 05/06/2008 Radicación 2008-074-6-3895

DOC: ESCRITURA 1177 DEL: 04/06/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.600.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHINOME MATEUS LIGIA INES CC# 23556229

A: CHINOME SANABRIA RAUL MERARDO CC# 74372379 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 21/04/2010 Radicación 2010-074-6-2901

DOC: ESCRITURA 1016 DEL: 16/04/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHINOME SANABRIA RAUL MERARDO CC# 74372379

A: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 23/07/2010** **Radicación 2010-074-6-5532**
DOC: ESCRITURA 1441 DEL: 01/06/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 600 M.2 LOTE 3
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: CHAPARRO BECERRA MARIA EUGENIA CC# 46667301 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 26/08/2010** **Radicación 2010-074-6-6580**
DOC: ESCRITURA 1341 DEL: 21/05/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 1.000M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 79204384
A: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA CC# 23546213 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/09/2010** **Radicación 2010-074-6-7691**
DOC: ESCRITURA 2820 DEL: 30/09/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 500M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 25/10/2010** **Radicación 2010-074-6-8313**
DOC: ESCRITURA 3036 DEL: 19/10/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 140M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: CACERES ACEVEDO DIANA MILENA CC# 49785907 X
A: MARTINEZ CACERES SEBASTIAN MATEO X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 04/11/2010** **Radicación 2010-074-6-8603**
DOC: ESCRITURA 3200 DEL: 04/11/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 300 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 12/11/2010** **Radicación 2010-074-6-8880**
DOC: ESCRITURA 3294 DEL: 11/11/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 160M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 79204384
A: PEREZ PEREZ ANA BELEN CC# 46671061 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 14/12/2010** **Radicación 2010-074-6-9785**

DOC: ESCRITURA 2360 DEL: 24/08/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 100.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 500 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA CC# 23546213

A: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER **CC# 19438069** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 14/12/2010** **Radicación 2010-074-6-9786**

DOC: ESCRITURA 3668 DEL: 11/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 2360/2010 EN LO RELACIONADO A CITAR EL NUMERO DEL FOLIO CORRECTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER **CC# 19438069**

A: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA **CC# 23546213**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 27/12/2010** **Radicación 2010-074-6-10222**

DOC: ESCRITURA 3750 DEL: 16/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 140 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 79204384

A: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER **CC# 19438069** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 27/12/2010** **Radicación 2010-074-6-10258**

DOC: ESCRITURA 3865 DEL: 27/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 80.M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413

A: VALERO GONZALEZ NESTOR MIGUEL **CC# 80199133** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 07/01/2011** **Radicación 2011-074-6-109**

DOC: ESCRITURA 3757 DEL: 17/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTES 5,6,7 Y 12 CADA UNO 500M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847

A: CAMARGO ALVAREZ DIANA LORENA **CC# 1052393643** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 01/02/2011** **Radicación 2011-074-6-641**

DOC: ESCRITURA 224 DEL: 31/01/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 100M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MILLAN CASTA/EDA MARIA DEL PILAR CC# 52142253 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 07/02/2011 Radicación 2011-074-6-843
DOC: ESCRITURA 122 DEL: 21/01/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 180M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: MOLINA CASTA/EDA LUZ NORA CC# 40030450 X

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 23/02/2011 Radicación 2011-074-6-1271
DOC: ESCRITURA 3893 DEL: 29/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 600 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410 X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 09/03/2011 Radicación 2011-074-6-1655
DOC: ESCRITURA 583 DEL: 02/03/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 200M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: MOLINA CASTA/EDA LUZ NORA CC# 40030450 X

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 15/03/2011 Radicación 2011-074-6-1808
DOC: ESCRITURA 671 DEL: 09/03/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 300M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: MOLINA CASTA/EDA LUZ NORA CC# 40030450 X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 18/03/2011 Radicación 2011-074-6-1945
DOC: ESCRITURA 795 DEL: 17/03/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 200 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: MARTINEZ LOPEZ LEIDY MARYENI CC# 1018402612 X
A: POSADA MARQUEZ HELBER YESITH CC# 79793747 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 31/03/2011 Radicación 2011-074-6-2317
DOC: ESCRITURA 918 DEL: 28/03/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 200.00M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CAMARGO ALVAREZ DIANA LORENA CC# 1052393643
A: POSADA MARQUEZ DERLY ANDREA CC# 52706486 X

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 12/04/2011 Radicación 2011-074-6-2626
DOC: ESCRITURA 672 DEL: 09/03/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - RESTO 300 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: GIRALDO ZULUAGA GUSTAVO ALONSO CC# 84026613 X

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 04/05/2011 Radicación 2011-074-6-3130
DOC: ESCRITURA 939 DEL: 29/03/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 100M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO ALVAREZ DIANA LORENA CC# 1052393643
A: RIA/O MIRANDA JOSE FLORENTINO CC# 74320886 X
A: RODRIGUEZ VEGA MARIA ALEIDA CC# 24100470 X

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 12/05/2011 Radicación 2011-074-6-3333
DOC: ESCRITURA 1423 DEL: 12/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE.100M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413
A: ROMERO URRESTA DIANA MARCELA CC# 31486581 X

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 25/05/2011 Radicación 2011-074-6-3687
DOC: ESCRITURA 1564 DEL: 25/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 100M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO ALVAREZ DIANA LORENA CC# 1052393643
A: OSPINA CORREAL GLORIA KARINA CC# 52214689 X

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 01/06/2011 Radicación 2011-074-6-3862
DOC: ESCRITURA 1559 DEL: 24/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 210.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 125M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA CC# 23546213
A: GONZALEZ HERNANDEZ MEYER EDILSSON CC# 74370389 X

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 01/06/2011 Radicación 2011-074-6-3863
DOC: ESCRITURA 1561 DEL: 24/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 210.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0129 DACION EN PAGO - DERECHO DE CUOTA EQUIVALENTE A 125M2.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ HERNANDEZ MEYER EDILSSON CC# 74370389
A: ROMERO BARRERA ANA CELIA CC# 23399192 X

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 21/06/2011 Radicación 2011-074-6-4402
DOC: ESCRITURA 1894 DEL: 21/06/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTE 14 C2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413
A: VALDERRAMA TRUJILLO JUAN SEBASTIAN CC# 1020721515 X

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 19/07/2011 Radicación 2011-074-6-5198
DOC: ESCRITURA 2207 DEL: 19/07/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 140M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER CC# 19438069
A: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413 X

ANOTACIÓN: Nro: 30 Fecha 26/08/2011 Radicación 2011-074-6-6306
DOC: ESCRITURA 2691 DEL: 26/08/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 40M2 PARTE DE LO ADQUIRIDO POR LA ESCRITURA 3200/2010 Y 40M2 DE LO ADQUIRIDO POR LA ESCRITURA 2820/2010
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413
A: CAMPOS CRUZ ANGEL MARIA CC# 79404596 X

ANOTACIÓN: Nro: 31 Fecha 27/09/2011 Radicación 2011-074-6-7147
DOC: ESCRITURA 3092 DEL: 27/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE SOBRE RESTO.60M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413
A: INFANTE SANCHEZ JAIRO CC# 19296604 X

ANOTACIÓN: Nro: 32 Fecha 04/11/2011 Radicación 2011-074-6-8254
DOC: ESCRITURA 3023 DEL: 21/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTE 5,500M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO ALVAREZ DIANA LORENA CC# 1052393643
A: GIRALDO ZULUAGA GUSTAVO ALONSO CC# 84026613 X

ANOTACIÓN: Nro: 33 Fecha 04/11/2011 Radicación 2011-074-6-8255
DOC: ESCRITURA 2551 DEL: 17/08/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTE 6.500M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO ALVAREZ DIANA LORENA CC# 1052393643
A: GIRALDO ZULUAGA GUSTAVO ALONSO CC# 84026613 X

ANOTACIÓN: Nro: 34 Fecha 04/11/2011 Radicación 2011-074-6-8256
DOC: ESCRITURA 2550 DEL: 17/08/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTE 7,500M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO ALVAREZ DIANA LORENA CC# 1052393643
A: QUINTERO SANTA MARISOL CC# 40925142 X

ANOTACIÓN: Nro: 35 Fecha 16/11/2011 Radicación 2011-074-6-8495
DOC: ESCRITURA 3610 DEL: 09/11/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 125M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA CC# 23546213
A: PAIPILLA PEDRAZA JULIO CESAR CC# 7227746 X

ANOTACIÓN: Nro: 36 Fecha 27/03/2012 Radicación 2012-074-6-2152
DOC: ESCRITURA 669 DEL: 02/03/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 60M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: TORRES NOVOA CAMILO CC# 19081053 X

ANOTACIÓN: Nro: 37 Fecha 27/03/2012 Radicación 2012-074-6-2153
DOC: ESCRITURA 671 DEL: 02/03/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - SOBRE RESTO 40M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO ALVAREZ DIANA LORENA CC# 1052393643
A: TORRES NOVOA CAMILO CC# 19081053 X

ANOTACIÓN: Nro: 38 Fecha 10/04/2012 Radicación 2012-074-6-2433
DOC: ESCRITURA 1911 DEL: 22/06/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 250.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 125 M.2. LOTE 2C
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA CC# 23546213
A: MARQUEZ ECHEVERRY GUILLERMO LEON CC# 19144316 X

ANOTACIÓN: Nro: 39 Fecha 14/05/2012 Radicación 2012-074-6-3312
DOC: ESCRITURA 1540 DEL: 14/05/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 40M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES NOVOA CAMILO CC# 19081053

A: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413 X

ANOTACIÓN: Nro: 40 Fecha 19/07/2012 Radicación 2012-074-6-5118

DOC: ESCRITURA 2391 DEL: 19/07/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 300M2. LOTE 8

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847

A: BARRIENTOS ESPITIA SANDRA PATRICIA CC# 52561991 X

ANOTACIÓN: Nro: 41 Fecha 16/08/2012 Radicación 2012-074-6-5827

DOC: ESCRITURA 2668 DEL: 09/08/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 160M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847

A: DIAZ HIGUERA LUCIANO HELI CC# 9515800 X

ANOTACIÓN: Nro: 42 Fecha 07/09/2012 Radicación 2012-074-6-6494

DOC: ESCRITURA 3122 DEL: 07/09/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTE 13, LOTE 8-4-1,LOTE 12 D Y LOTE 14 B.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROA DIAZ JOHN ESTALIN CC# 79313413

A: ROMERO BECERRA OMAR CC# 19489983 X

ANOTACIÓN: Nro: 43 Fecha 14/09/2012 Radicación 2012-074-6-6673

DOC: ESCRITURA 3120 DEL: 07/09/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - RESTO.60M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847

A: ROMERO BECERRA OMAR CC# 19489983 X

ANOTACIÓN: Nro: 44 Fecha 25/10/2012 Radicación 2012-074-6-7858

DOC: ESCRITURA 1993 DEL: 24/10/2012 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.200.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 125M2. LOTE 2C

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARQUEZ ECHEVERRY GUILLERMO LEON CC# 19144316

A: RIA/O GUTIERREZ URIEL CC# 80265953 X

ANOTACIÓN: Nro: 45 Fecha 08/11/2012 Radicación 2012-074-6-8161

DOC: ESCRITURA 3887 DEL: 02/11/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 100M2.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER CC# 19438069

A: DUE/AS MARTINEZ ANA BELEN CC# 46664737 X

ANOTACIÓN: Nro: 46 Fecha 08/01/2013 Radicación 2013-074-6-90

DOC: ESCRITURA 4756 DEL: 31/12/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - 600M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO BECERRA MARIA EUGENIA CC# 46667301

A: BAUTISTA DE VARGAS MARIA OBDULIA CC# 41470979

ANOTACIÓN: Nro: 47 Fecha 25/04/2013 Radicación 2013-074-6-2694

DOC: ESCRITURA 1234 DEL: 23/04/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 125M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA CC# 23546213

A: CARVAJAL CARREÑO OBDULIA DE LAS MERCEDES CC# 24098532 X

ANOTACIÓN: Nro: 48 Fecha 15/08/2013 Radicación 2013-074-6-5640

DOC: ESCRITURA 2626 DEL: 14/08/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 100%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MILLAN CASTAÑEDA MARIA DEL PILAR CC# 52142253

A: MORENO GONZALEZ MERI ESPERANZA CC# 51644625 X

ANOTACIÓN: Nro: 49 Fecha 25/09/2013 Radicación 2013-074-6-6687

DOC: ESCRITURA 2951 DEL: 14/09/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 80M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ HIGUERA LUCIANO HELI CC# 9515800

A: CHIQUILLO DURAN VICTOR JAVIER CC# 74321750 X

ANOTACIÓN: Nro: 50 Fecha 02/12/2013 Radicación 2013-074-6-8715

DOC: ESCRITURA 3109 DEL: 26/10/2010 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 500M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847

A: ALVAREZ BURGOS MARIA INES CC# 46661636 X

ANOTACIÓN: Nro: 51 Fecha 04/12/2013 Radicación 2013-074-6-8820

DOC: ESCRITURA 3850 DEL: 23/11/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 100M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER CC# 19438069

A: CUTA MARIA EUGENIA CC# 23764969 X

A: CUTA CUTA VICTOR ALIRIO CC# 1052404880 X

ANOTACIÓN: Nro: 52 Fecha 06/12/2013 Radicación 2013-074-6-8890

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3571 DEL: 01/11/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 1.4% 130M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ PEREZ ANA BELEN CC# 46671061
A: VELANDIA MONROY NEILA CC# 52530100 X

ANOTACIÓN: Nro: 53 Fecha 25/04/2014 Radicación 2014-074-6-2907
DOC: ESCRITURA 1296 DEL: 22/04/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 600.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 125M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PAIPILLA PEDRAZA JULIO CESAR CC# 7227746
A: GONZALEZ GONZALEZ ALIRIO CC# 7211433 X

ANOTACIÓN: Nro: 54 Fecha 10/07/2014 Radicación 2014-074-6-4856
DOC: ESCRITURA 722 DEL: 07/03/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 1.000 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: FUENTES LEON LUIS JAVIER CC# 9375240 X

ANOTACIÓN: Nro: 55 Fecha 10/07/2014 Radicación 2014-074-6-4857
DOC: ESCRITURA 1515 DEL: 10/05/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 722/2014 EN LO RELACIONADO A DECIR QUE EL QUE VENDE ES LA SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FUENTES LEON LUIS JAVIER CC# 9375240
A: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847

ANOTACIÓN: Nro: 56 Fecha 11/09/2014 Radicación 2014-074-6-6647
DOC: ESCRITURA 1310 DEL: 08/04/2014 NOTARIA CUARENTA Y SIETE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 1 000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GIRALDO ZULUAGA GUSTAVO ALONSO CC# 84026613
A: URREA PEREZ FRANCISCO HERMOGENES CC# 3180100 X 300M2

ANOTACIÓN: Nro: 57 Fecha 10/02/2015 Radicación 2015-074-6-957
DOC: ESCRITURA 182 DEL: 04/02/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 125M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ GONZALEZ ALIRIO CC# 7211433
A: CARREÑO VELANDIA EDGAR GUIOVANY CC# 1048820778 X

ANOTACIÓN: Nro: 58 Fecha 25/09/2015 Radicación 2015-074-6-7065
DOC: ESCRITURA 1884 DEL: 23/09/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARREÑO VELANDIA EDGAR GUIOVANY CC# 1048820778
A: SAAVEDRA PEREZ GLORIA INES CC# 52559367 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 59 **Fecha 19/01/2016** **Radicación 2016-074-6-244**
DOC: ESCRITURA 2730 DEL: 30/12/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENE A 125M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAAVEDRA PEREZ GLORIA INES CC# 52559367
A: PICO PEÑA CESAR ANTONIO **CC# 74366096** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 60 **Fecha 10/02/2016** **Radicación 2016-074-6-782**
DOC: ESCRITURA 0093 DEL: 25/01/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 0.88% LOTE 14 C-2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA TRUJILLO JUAN SEBASTIAN CC# 1020721515
A: GAITAN BENITEZ LUZ MARINA **CC# 47440160** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 61 **Fecha 04/10/2016** **Radicación 2016-074-6-7606**
DOC: ESCRITURA 2402 DEL: 29/07/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 1.25%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROMERO BARRERA ANA CELIA CC# 23399192
A: FERNANDEZ RUIZ CIELO CRISTINA **CC# 52089865** X

ANOTACIÓN: Nro: 62 **Fecha 12/06/2017** **Radicación 2017-074-6-4301**
DOC: ESCRITURA 1859 DEL: 07/06/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL.EQUIVALENTE AL 0.88%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GAITAN BENITEZ LUZ MARINA CC# 47440160
A: ALVARADO GUIO GESSAIR **CC# 4192836** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 63 **Fecha 06/12/2017** **Radicación 2017-074-6-9136**
DOC: ESCRITURA 4114 DEL: 01/12/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 35.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE. EQUIVALENTES AL 2.5% O 250 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ BURGOS MARIA INES CC# 46661636
A: VERGARA CALDERON GUILLERMO ALFONSO **CC# 7214032** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 64 **Fecha 26/09/2018** **Radicación 2018-074-6-6638**
DOC: ESCRITURA 2035 DEL: 14/09/2018 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 1.98% O 180 M2. ADQUIRIDOS EN LA ESCRITURA 122/2011. NOTARIA 2 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLINA CASTAÑEDA LUZ NORA CC# 40030450
A: BASTOS ROJAS GUILLERMO **CC# 13505002** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 65 **Fecha 05/10/2018** **Radicación 2018-074-6-6910**
DOC: ESCRITURA 3111 DEL: 03/10/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL, EQUIVALENTES

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

AL 1.98% O 180 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BASTOS ROJAS GUILLERMO CC# 13505002

A: LOPEZ FIGUEREDO JUAN SEBASTIAN CC# 1052407581 X

ANOTACIÓN: Nro: 66 Fecha 05/10/2018 Radicación 2018-074-6-6916

DOC: ESCRITURA 2024 DEL: 13/09/2018 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL, EQUIVALENTE AL 3.30%, ADQUIRIDA POR ESCRITURA 671/2011. NOTARIA 2 DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLINA CASTAÑEDA LUZ NORA CC# 40030450

A: CONDE BARRERA HORACIO DE JESUS CC# 6742251 X

ANOTACIÓN: Nro: 67 Fecha 27/11/2018 Radicación 2018-074-6-8264

DOC: ESCRITURA 3528 DEL: 08/11/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 0.7%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ CACERES SEBASTIAN MATEO CC# 1052416536

A: CACERES ACEVEDO DIANA MILENA CC# 49785907 X

ANOTACIÓN: Nro: 68 Fecha 14/02/2019 Radicación 2019-074-6-1039

DOC: ESCRITURA 382. DEL: 07/12/2018 NOTARIA UNICA DE SOCHA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - LA TOTALIDAD EQUIVALENTE AL 1.25% O 125 MTS2,

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEPULVEDA BECERRA DAVID LEONSIO CC# 4257362

A: CARVAJAL CARREÑO OBDULIA DE LAS MERCEDES CC# 24098532 X 0.625%

A: SEPULVEDA CARVAJAL DAVID LEONARDO CC# 74321980 X 0.2083%

A: SEPULVEDA CARVAJAL VICTOR HUGO CC# 9375387 X 0.2083%

A: SEPULVEDA CARVAJAL ANA MARIA CC# 1052396487 X 0.2083%

ANOTACIÓN: Nro: 69 Fecha 27/02/2019 Radicación 2019-074-6-1417

DOC: ESCRITURA 2025 DEL: 13/09/2018 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL, EQUIVALENTES A 200 M2, QUE FUE LO MISMO QUE ADQUIRIO POR ESCRITURA 583/2011, NOTARIA 2 DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLINA CASTAÑEDA LUZ NORA CC# 40030450

A: CONDE BARRERA HORACIO DE JESUS CC# 6742251 X

ANOTACIÓN: Nro: 70 Fecha 27/02/2019 Radicación 2019-074-6-1418

DOC: ESCRITURA 313 DEL: 25/02/2019 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 2025/2018, NOTARIA 4 TUNJA, EN LO RELACIONADO A INDICAR DE MANERA CORRECTA EL TITULO TRASLATICIO DE DOMINIO DE LA CUOTA QUE ENAJENA(200 M2) CORRESPONDIENDOLE LA ESCRITURA 583 DE FECHA 02-03-2011 DE LA NOTARIA 2 DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONDE BARRERA HORACIO DE JESUS CC# 6742251

DE: MOLINA CASTAÑEDA LUZ NORA CC# 40030450

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 71 **Fecha 23/04/2019** **Radicación 2019-074-6-2871**
DOC: ESCRITURA 767 DEL: 16/04/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL, ADQURIDA POR ESCRITURA 2025/2018, EQUIVALENTE (200 M2)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONDE BARRERA HORACIO DE JESUS CC# 6742251
A: SANCHEZ CHAPARRO OMAR **CC# 7126774** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 72 **Fecha 29/05/2019** **Radicación 2019-074-6-4036**
DOC: ESCRITURA 1783 DEL: 29/05/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 1.98% (180 M2)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ FIGUEREDO JUAN SEBASTIAN CC# 1052407581
A: FORERO MELO ERUDITH **CC# 37620242** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 73 **Fecha 08/07/2019** **Radicación 2019-074-6-5004**
DOC: ESCRITURA 1314 DEL: 04/07/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO EN ESCRITURA 2730 DEL 30-12-2015 EQUIVALENTE AL 1.25% O 125 MTS2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PICO PEÑA CESAR ANTONIO CC# 74366096
A: SARMIENTO SANTOS ARMANDO **CC# 74374170** **X**
A: VILLATE PINZON ANA YAMILE **CC# 46673017** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 74 **Fecha 21/08/2019** **Radicación 2019-074-6-6228**
DOC: ESCRITURA 2704 DEL: 08/08/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD - EQUIVALENTE AL 0.88%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVARADO GUIO GESSAIR CC# 4192836
A: NIÑO BLANCO PEDRO JESUS **CC# 13441490** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 75 **Fecha 25/09/2019** **Radicación 2019-074-6-7298**
DOC: ESCRITURA 1695 DEL: 14/08/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTALIDAD - EQUIVALENTE AL 2.20%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ CHAPARRO OMAR CC# 7126774
A: NI/O GARCIA MAXIMINO **CC# 79414874** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 76 **Fecha 25/09/2019** **Radicación 2019-074-6-7299**
DOC: ESCRITURA 1969 DEL: 17/09/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA N. 1695 DE 14-08-2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (DETERMINACION DEL PREDIO GENERAL - AREA CORRECTA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ CHAPARRO OMAR CC# 7126774
A: NI/O GARCIA MAXIMINO **CC# 79414874**

ANOTACIÓN: Nro: 77 **Fecha 23/01/2020** **Radicación 2020-074-6-425**
DOC: ESCRITURA 52 DEL: 21/01/2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.200.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL, EQUIVALENTES AL 0.8% (80 M2)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHIQUILLO DURAN VICTOR JAVIER CC# 74321750
A: CARDOZO CHAPARRO JULIAN ANDRES CC# 1052391394 X

ANOTACIÓN: Nro: 78 Fecha 30/10/2020 Radicación 2020-074-6-5618
DOC: ESCRITURA 2424 DEL: 14/10/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - TOTALIDAD (QUE LES CORRESPONDA O PUEDA CORRESPONDER EN LA SUCESION SIN LIQUIDAR DE MAXIMINO NI/O GARCIA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NI/O OROZCO EDILBERTO CC# 1052398077
DE: NI/O OROZCO IRENE CC# 1002459540
DE: NI/O OROZCO LIDIA YAMILE CC# 1052400527
A: OROZCO PEREZ MERCEDES CC# 24091004 I

ANOTACIÓN: Nro: 79 Fecha 12/03/2021 Radicación 2021-074-6-2099
DOC: ESCRITURA 403 DEL: 11/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 5% O 500 MTS2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GIRALDO ZULUAGA GUSTAVO ALONSO CC# 84026613
A: QUINTERO CUEVAS LUZELY CC# 23913154 X
A: ROMERO CORTES RAFAEL ANDRES CC# 169055 X

ANOTACIÓN: Nro: 80 Fecha 05/04/2021 Radicación 2021-074-6-2581
DOC: ESCRITURA 581 DEL: 24/03/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE - EQUIVALENTE AL 1.98% (DE LOS DERECHOS ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA N. 2551 DE 17-08-2011 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GIRALDO ZULUAGA GUSTAVO ALONSO CC# 84026613
A: ARIAS OYOLA CARLOS FREDY CC# 93444849 X
A: MORALES LOPEZ LUDY ROCIO CC# 53179387 X

ANOTACIÓN: Nro: 81 Fecha 01/06/2021 Radicación 2021-074-6-4470
DOC: ESCRITURA 1094 DEL: 26/05/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE- QUIVALENTE AL 1.8% DEL 5%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO SANTA MARISOL CC# 40925142
A: JIMENEZ PABON MARIA SUSANA CC# 68301257 X

ANOTACIÓN: Nro: 82 Fecha 02/09/2021 Radicación 2021-074-6-7568
DOC: ESCRITURA 1963 DEL: 27/08/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - ULTIMA PARTE EQUIVALENTE AL 1.65% O 150 MTS2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONDE BARRERA HORACIO DE JESUS CC# 6742251
A: VELANDIA GOYENECHE MARIA SARAI DEL CARMEN CC# 24090624 X

ANOTACIÓN: Nro: 83 Fecha 22/09/2021 Radicación 2021-074-6-8422

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3057 DEL: 13/08/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 0.7%
ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA NRO 3528 DE 8-11-2018 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES ACEVEDO DIANA MILENA CC# 49785907
A: ROMERO CORTES RAFAEL ANDRES CC# 169055 X

ANOTACIÓN: Nro: 84 Fecha 13/01/2022 Radicación 2022-074-6-285
DOC: ESCRITURA 5083 DEL: 22/12/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 700.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 1%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSPINA CORREAL GLORIA KARINA CC# 52214689
A: RODRIGUEZ RINCON EMILSE CC# 52754988 X

ANOTACIÓN: Nro: 85 Fecha 10/02/2022 Radicación 2022-074-6-1050
DOC: ESCRITURA 223 DEL: 04/02/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 0.4% - 40M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROMERO CORTES RAFAEL ANDRES CC# 169055
A: VERGARA CALDERON GUILLERMO ALFONSO CC# 7214032 X

ANOTACIÓN: Nro: 86 Fecha 11/02/2022 Radicación 2022-074-6-1145
DOC: ESCRITURA 106 DEL: 04/02/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 0.8%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARDOZO CHAPARRO JULIAN ANDRES CC# 1052391394
A: TIBADUIZA BARON YAMILE CC# 46666614 X

ANOTACIÓN: Nro: 87 Fecha 02/03/2022 Radicación 2022-074-6-1444
DOC: ESCRITURA 163 DEL: 01/02/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 2.5%.
250 M2 ..
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ BURGOS MARIA INES CC# 46661636
A: GASCA BEATRIZ CC# 40076350 X

ANOTACIÓN: Nro: 88 Fecha 02/03/2022 Radicación 2022-074-6-1482
DOC: ESCRITURA 0455 DEL: 17/02/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 100
M2. 1% ..
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO GONZALEZ MERI ESPERANZA CC# 51644625
A: ROMERO CORTES RAFAEL ANDRES CC# 169055 X

ANOTACIÓN: Nro: 89 Fecha 23/03/2022 Radicación 2022-074-6-2331
DOC: ESCRITURA 459 DEL: 07/03/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 1.8% DEL 5%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: JIMENEZ PABON MARIA SUSANA CC# 68301257
A: JIMENEZ ARIAS LUIS FELIPE CC# 7232348 X

ANOTACIÓN: Nro: 90 Fecha 09/06/2022 Radicación 2022-074-6-4842
DOC: ESCRITURA 1927 DEL: 31/05/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 9.8% - (180 M2).
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FORERO MELO ERUDITH CC# 37620242
A: MEJIA PULIDO MAYIBE CC# 52050242 X

ANOTACIÓN: Nro: 91 Fecha 07/07/2022 Radicación 2022-074-6-5619
DOC: ESCRITURA 0532 DEL: 22/02/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 2%. 200 M2
ADQUIRIDOS MEDIANTE ESCRITURA 918 DE 28-03-2011 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: POSADA MARQUEZ DERLY ANDREA CC# 52706486
A: MEZA LONDOÑO GERMAN CC# 70507009 X

ANOTACIÓN: Nro: 92 Fecha 18/08/2022 Radicación 2022-074-6-7014
DOC: ESCRITURA 1985 DEL: 09/08/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 1.65% 150 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONDE BARRERA HORACIO DE JESUS CC# 6742251
A: AVILA AVILA OSWALDO CC# 79613649 X

ANOTACIÓN: Nro: 93 Fecha 06/12/2022 Radicación 2022-074-6-10668
DOC: ESCRITURA 3088 DEL: 29/11/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 9.8%. (180 M2).
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA PULIDO MAYIBE CC# 52050242
A: MARTINEZ PENAGOS JOSE OMAR CC# 79132530 X

ANOTACIÓN: Nro: 94 Fecha 23/12/2022 Radicación 2022-074-6-11384
DOC: CERTIFICADO 0188 DEL: 13/11/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
Se cancela la anotación No, 46
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGÚN ESCRITURA 4756/2012, NOTARIA 2 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAUTISTA DE VARGAS MARIA OBDULIA CC# 41470979
A: CHAPARRO BECERRA MARIA EUGENIA CC# 46667301

ANOTACIÓN: Nro: 95 Fecha 06/06/2023 Radicación 2023-074-6-4527
DOC: ESCRITURA 3057 DEL: 25/11/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE SU CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 0.88%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO BLANCO PEDRO JESUS CC# 13441490
A: SOLANO DE MARTINEZ MARIA SUSANA CC# 28119655 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 96 **Fecha 28/06/2023** **Radicación 2023-074-6-5144**

DOC: ESCRITURA 1004 DEL: 14/04/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 6%

ADQUIRIDOS EN ESCRITURA 1441 DEL 01/06/2010 NOTARIA 2 DE DUITAMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO BECERRA MARIA EUGENIA CC# 46667301

A: AGUIRRE PEREZ JOSE GERMAN CC# 3019577 X

ANOTACIÓN: Nro: 97 **Fecha 04/10/2023** **Radicación 2023-074-6-7932**

DOC: ESCRITURA 2186 DEL: 27/09/2023 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE LO

ADQUIRIDO EN ESCRITURA 2360 DEL 24/08/2010, EQUIVALENTES AL 1.05%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER CC# 19438069

A: MORENO SANDOVAL JESUS FABIAN TI# 1053448625 X

ANOTACIÓN: Nro: 98 **Fecha 24/10/2023** **Radicación 2023-074-6-8397**

DOC: OFICIO 1511 DEL: 09/08/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 2023-00317-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELANDIA MONROY NEILA CC# 52530100

A: CHAPARRO BECERRA MARIA EUGENIA CC# 46667301

A: OTROS Y PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 99 **Fecha 24/10/2023** **Radicación 2023-074-6-8398**

DOC: OFICIO 979 DEL: 22/08/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 2023-00357-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VERGARA CALDERON GUILLERMO ALFONSO CC# 7214032

A: CACERES ACEVEDO DIANA MILENA

A: CAMPOS CRUZ ANGEL MARIA

A: CHAPARRO BECERRA MARIA EUGENIA

A: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER

A: GIRALDO ZULUAGA GUSTAVO ALONSO

A: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA

A: MARTINEZ LOPEZ LEIDY MARYENI

A: PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTRVENIR

A: POSADA MARQUEZ HELBER YESITH

A: RIAÑO MIRANDA JOSE FLORENTINO

A: ROA DIAZ JOHN ESTALIN

A: RODRIGUEZ VEGA MARIA ALEIDA

A: ROMERO URRESTA DIANA MARCELA

A: SANCHEZ INFANTE JAIRO

A: VALERO GONZALEZ NESTRO MIGUEL

A: Y OTROS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74941

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:42:35 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *99*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2015-633 Fecha: 15/09/2015
SE INCLUYE NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: C2010-208 Fecha: 04/05/2010
CORREGIDO NIT VALE (ART.35 DCTO 1250/70.)
Anotación Nro: 3 No. corrección: 2 Radicación: C2010-247 Fecha: 24/05/2010
ANOTACION 3 INCLUIDA X DE PROPIETARIO VALE (ART. 35 DCTO 1250/70.)
Anotación Nro: 21 No. corrección: 1 Radicación: C2011-242 Fecha: 28/04/2011
ANOTACION 21 INCLUIDA AREA VENDIDA VALE (ART. 35 DCTO. 1250/70).
Anotación Nro: 30 No. corrección: 1 Radicación: C2011-487 Fecha: 08/09/2011
ANOTACION 30 INCLUIDAS AREAS VENDIDAS SEGUN TITULO DE ADQUISICION VALE ART. 35 DCTO. 1250/70.
Anotación Nro: 45 No. corrección: 1 Radicación: C2013-684 Fecha: 05/12/2013
ANOTACION 45 CORREGIR COMPLEMENTO METROS VENDIDOS VALE ART. 59 DCTO. 1579/2012.
Anotación Nro: 52 No. corrección: 1 Radicación: C2014-356 Fecha: 12/05/2014
ANOTACION 52 CORREGIDO NZMERO DE CEDULA AD LA PROPIETARIA VALE ART. 59 ELY 1579/2012.

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-44933 FECHA:24/10/2023
NIS: JTTY9/ov3n/Kqs0++8a3zCYm56zyYZy3v93CGz1GOc35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

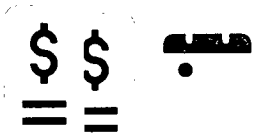
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 25 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 42564291193

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9.90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 24 2023 10:11:38 RBMICT 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO

C. UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 131397 RRN: 177538
APRO: 667164

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000004256429119 3

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L= 8749.
V= $45400

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No.979
Duitama, 22 de agosto de 2023

Señor
REGISTRADOR
DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA: VERBAL-PERTENENCIA-
RADICACION: No. 152384053002-**2023-00357**-00
DEMANDANTE: GUILLERMO ALFONSO VERGARA CALDERON C.C.7.214.032

DEMANDADOS: MARIA EUGENIA CHAPARRO BECERRA, MARIA EVELIA HERNANDEZ BONILLA, JOHN ESTALIN ROA DIAZ, DIANA MILENA CACERES ACEVEDO, JORGE ELIECER DUEÑAS MARTINEZ, NESTOR MIGUEL VALERO GONZALEZ, LEIDY MARYENI MARTINEZ LOPEZ, HELBER YESITH POSADA MARQUEZ, DERLY ANDREA POSADA MARQUEZ, GUSTAVO ALONSO GIRALDO ZULUAGA, JOSE FLORENTINO RIAÑO MIRANDA, MARIA ALEIDA RODRIGUEZ VEGA, DIANA MARCELA ROMERO URRESTA, ANGEL MARIA CAMPOS CRUZ, JAIRO INFANTE SANCHEZ, MARISOL QUINTERO SANTA, CAMILO TORRES NOVOA, GUILLERMO LEON MARQUEZ ECHEVERRY, SANDRA PATRICIA BARRIENTOS ESPITIA, LUCIANO HELI DIAZ HIGUERA, OMAR ROMERO BECERRA, URIEL RIAÑO GUTIERREZ, ANA BELEN DUEÑAS MARTINEZ MARIA INES ALVAREZ BURGOS, MARIA EUGENIA CUTA, VICTOR ALIRIO CUTA CUTA, NEILA VELANDIA MONROY, LUIS JAVIER FUENTES LEON, FRANCISCO HERMOGENES URREA PEREZ, CIELO CRISTINA FERNANDEZ RUIZ, JUAN SEBASTIAN LOPEZ FIGUEREDO, DIANA MILENA CACERES ACEVEDO, DAVID LEONARDO SEPULVEDA CARVAJAL, VICTOR HUGO SEPULVEDA CARVAJAL, ANA MARIA SEPULVEDA CARVAJAL, ERUDITH FORERO MELO, ARMANDO SARMIENTO SANTOS, ANA YAMILE VILLATE PINZON, PEDRO JESUS NIÑO BLANCO, MAXIMINO NIÑO GARCIA, JULIAN ANDRES CARDOZO CHAPARRO, LUZELY QUINTERO CUEVAS, RAFAEL ANDRES ROMERO CORTES, CARLOS FREDY ARIAS OYOLA, LUDY ROCIO MORALES LOPEZ, MARIA SUSANA JIMENEZ PABON, MARIA SARAI DEL CARMEN VELANDIA GOYENECHE, EMILSE RODRIGUEZ RINCON, YAMILE TIBADUIZA BARON, BEATRIZ GASCA, LUIS FELIPE JIMENEZ ARIAS, GERMAN MEZA LONDOÑO, OSWALDO AVILA AVILA y JOSE OMAR MARTINEZ PENAGOS Y PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN EL PRESENTE TRÁMITE PROCESAL

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 27 de julio de 2023, se ordenó comunicarles que este Juzgado admitió la demanda Verbal de Pertenencia por prescripción ordinaria adquisitiva de dominio de mínima cuantía; sobre el predio que hace parte de uno de mayor extensión denominado "El Consuelo", ubicado en la vereda San Antonio Norte, de la jurisdicción de Duitama, e identificado con el folio de matrícula **No.074-74941**; por lo tanto, le solicito inscribir la presente demanda en el folio de matrícula identificado con el No. **074-74941.**

La parte actora deberá sufragar ante la entidad los emolumentos a que haya lugar.

De: Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama
Enviado: lunes, 28 de agosto de 2023 4:34 p. m.
Para: Documentos Registro Duitama; Laura Camila Alba
Asunto: OFICIO 1511 DE 2023

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito oficio 1511 de 2023.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Viviana Salamanca
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono:
7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:32:35 pm

Con el turno 2023-074-6-8398 se calificaron las siguientes matrículas:
074-74941

Nro Matricula: 074-74941

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000072080000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO NORTE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 99 Fecha 24/10/2023 Radicación 2023-074-6-8398
DOC: OFICIO 979 DEL: 22/08/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 2023-00357-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VERGARA CALDERON GUILLERMO ALFONSO CC# 7214032
A: CACERES ACEVEDO DIANA MILENA
A: CAMPOS CRUZ ANGEL MARIA
A: CHAPARRO BECERRA MARIA EUGENIA
A: DUEÑAS MARTINEZ JORGE ELIECER
A: GIRALDO ZULUAGA GUSTAVO ALONSO
A: HERNANDEZ BONILLA MARIA EVELIA
A: MARTINEZ LOPEZ LEIDY MARYENI
A: PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTRVENIR
A: POSADA MARQUEZ HELBER YESITH
A: RIAÑO MIRANDA JOSE FLORENTINO
A: ROA DIAZ JOHN ESTALIN
A: RODRIGUEZ VEGA MARIA ALEIDA
A: ROMERO URRESTA DIANA MARCELA
A: SANCHEZ INFANTE JAIRO
A: VALERO GONZALEZ NESTRO MIGUEL
A: Y OTROS

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pú...

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 04:32:35 pm

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública